

ECKDATEN ZUM GWG-PROJEKT „WOHNEN FÜR ALLE“ IN MÜNCHEN

Bauherr	GWG München
Leistungsumfang	4 Schlüsselfertige Häuser, 1 Tiefgarage
Gebäudeklasse	4

Fertigstellung	Juni 2018
Bauzeit	4 Monate pro Haus

Energieerzeugung	Fernwärme
Energieeffizienz	Münchener Standard

Brutto-Geschossfläche	4.560 m ²
Anzahl der Häuser	4
Anzahl der Geschosse	3 x 5 / 1 x 4
Anzahl der Module	190
Anzahl der Wohnungen	53

Material Wände	Kreuzlagenholz
Material Fassaden	Putzfassade
Material Treppenhaus	Stahlbeton-Fertigteile
Material Geschossdecke	Stahlbeton-Fertigteile

Modulbauweise	Montage von zeitgesteuert angelieferten Fertigteil-elementen in der Fertigungsstraße direkt auf dem Grundstück. Anschließend Versetzen der Module auf der Hochbaustelle zum fertigen Gebäude.
---------------	---